

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ

ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / โครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ

องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ / องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

3,630,000.00 /

บาท

4. ลักษณะงาน

โดยสังเขป งานอาคาร

5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่

๒๘ พ.ค. ๒๕๖๙

เป็นเงิน

3,676,167.63

บาท

6. บัญชีประมาณการราคากลาง

6.1 รายงาน ปร.4

6.2 รายงาน ปร.4 (พ)

6.3 รายงาน ปร.5 (ก)

6.4 รายงาน ปร.6

6.5 รายงานแสดงผลความจำเป็นรายละเอียดของการสืบ

7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 สอนชัย ไสฤกษ์มี ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

7.2 ภัฒนานนท์ เดชรักษา กรรมการกำหนดราคากลาง ผู้ช่วยวิศวกรโยธา

7.3 สิริพัฒน์ จตุพจน์ กรรมการกำหนดราคากลาง นายช่างโยธาชำนาญงาน

สอนชัย ไสฤกษ์มี

19 พฤษภาคม 2569 10:56:59

กลุ่มงาน/งาน โครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ประสิทธิภาพจากก่อสร้างโครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

สถานที่ก่อสร้าง ตำบล ท่าพลี ต.วชิรศิลป์ประชาการ อ.เมืองฯ/โครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง
บ้านปลีเหล็ก

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ / องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานระบบไฟฟ้า และระบบสื่อสาร		รวม					140,620.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ								2,403,777.12	

หน่วย : บาท

นายแพทย์ : แสดงรายการปริมาณ และราคารวม

2,403,777.12

บาท ต่อ 1 หน่วย

สอนชัย ไสสุภูมิ

19 พฤษภาคม 2569 10:57:21

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม - งานโครงสร้าง คสล.และโครงสร้างหลัก รวมค่างานโครงสร้างวิศวกรรม	1,000	หน่วย	482,703.64	482,703.64	210,669.50	210,669.50	693,373.14	
				482,703.64	482,703.64	210,669.50	210,669.50	693,373.14	
2	งานสถาปัตยกรรม - งานสถาปัตยกรรม รวมค่างานสถาปัตยกรรม	1,000	หน่วย	1,128,241.77	1,128,241.77	255,192.00	255,192.00	1,383,433.77	
				1,128,241.77	1,128,241.77	255,192.00	255,192.00	1,383,433.77	
3	งานระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิง - หมดค่างานระบบประปาและสุขาภิบาล รวมค่างานระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิง	1,000	หน่วย	140,141.21	140,141.21	46,209.00	46,209.00	186,350.21	
				140,141.21	140,141.21	46,209.00	46,209.00	186,350.21	
4	งานระบบไฟฟ้า และระบบสื่อสาร								

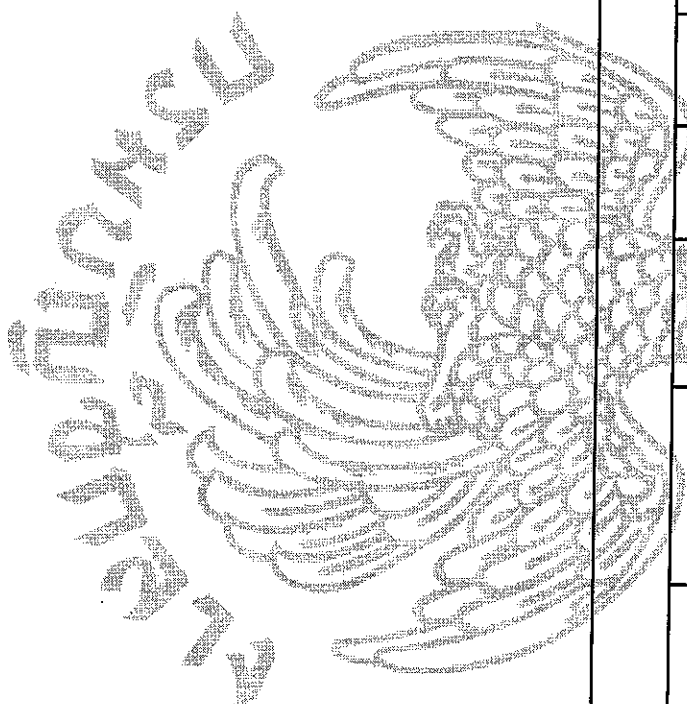
สอนชัย ใสสุภูมิ

19 พฤษภาคม 2569 10:57:21

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
	- หมวดงานไฟฟ้า	1,000	หน่วย	114,310.00	114,310.00	26,310.00	26,310.00	140,620.00		
	รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	-	-	114,310.00	114,310.00	26,310.00	26,310.00	140,620.00		
								รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	2,403,777.12	



สอนชัย ไสยมณี

19 พฤษภาคม 2569 10:57:21

**แบบสรุปรวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต่อ
งานก่อสร้างอาคาร**

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

ประกวดราคาจากก่อสร้างโครงการปรับปรุงพื้นที่สโมสรสภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเสียบพลา และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

คู่มือวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / โครงการปรับปรุงพื้นที่สโมสรสภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเสียบพลา และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง

สถานที่ก่อสร้าง ตำบล

ทุ่งศาลาบริหารสวนจังหวัดเพชรบูรณ์

เมืองเพชรบูรณ์

จังหวัด เพชรบูรณ์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ / องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ากรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	เครื่องปรับอากาศ ขนาด 24,000 BTU แบบแยกส่วน	15,000	เครื่อง	483,000.00	ราคาตามกรมบัญชีกลาง
2	เครื่องปรับอากาศ ขนาด 18,000 BTU แบบแยกส่วน	2,000	เครื่อง	57,200.00	ราคาตามกรมบัญชีกลาง
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ ทุกรายการ				540,200.00	

สอนชัย ไสสุณี

19 พฤษภาคม 2569 10:57:33

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

รายการ เครื่องปรับอากาศ ขนาด 24,000 BTU แบบแยกส่วน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ประกวดราคาจากก่อสร้างโครงการปรับปรุงศูนย์พัฒนาศักยภาพผู้สูงอายุ ศูนย์ทอใยไหมระยะกิ่งเลียบพหลิน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / โครงการปรับปรุงศูนย์พัฒนาศักยภาพผู้สูงอายุ ศูนย์ทอใยไหมระยะกิ่งเลียบพหลิน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง

สถานที่ก่อสร้าง ตำบล ท่าพี่ลุ่ย อำเภอเมือง จังหวัด เพชรบูรณ์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์/ องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้
เพื่อปรับอากาศการทำงาน

2. รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	เครื่องปรับอากาศ ขนาด 24,000 BTU แบบแยกส่วน	32,200.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	32,200.00	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	0.00	
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	32,200.00	

สอนชัย ไสสุภูมิ

19 พฤษภาคม 2569 10:57:33

**แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ**

รายการ เครื่องปรับอากาศ ขนาด 18,000 BTU แบบแยกส่วน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงศูนย์พัฒนาศักยภาพผู้สูงอายุ ศูนย์พักพิง ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / โครงการปรับปรุงศูนย์พัฒนาศักยภาพผู้สูงอายุ ศูนย์พักพิง ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง

สถานที่ก่อสร้าง ตำบล ท่าพี่เลี้ยง อําเภอบึงสามพัน จังหวัด เพชรบูรณ์ แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ / องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

1. เหตุผลและควมจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้
เพื่อปรับอากาศในห้องทำงาน

2. รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	เครื่องปรับอากาศ ขนาด 18,000 BTU แบบแยกส่วน	28,600.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	28,600.00	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	0.00	
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	28,600.00	

สอนชัย ไสละภูมิ

19 พฤษภาคม 2569 10:57:33

กลุ่มงาน/งาน โครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ประมวลราคาจากก่อสร้างโครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

สถานที่ก่อสร้าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)/โครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

แบบเลขที่ องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ / องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

แบบ ป.ร. 4 ที่แบบ มัจำนวน 4 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่

ลำดับที่	รายงาน	ความต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	เงื่อนไขการให้ตาราง Factor F				
	เงินลงทุนหาย	0 %			
	เงินประกันผลงานหัก	0 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 %			
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	7 %			
			รวมค่าก่อสร้าง	3,135,967.63	

หน่วย : บาท

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารจำนวน 396.00 ตารางเมตร เฉลี่ย 7,919.11 บาท/ตารางเมตร

หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 3,135,967.63 บาท ต่อ 1 หน่วย

ตอนชัย ไสฤกษ์

19 พฤษภาคม 2569 10:57:39

แบบสรุปราคก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

สถานที่ก่อสร้าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)/โครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

แบบเลขที่ องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

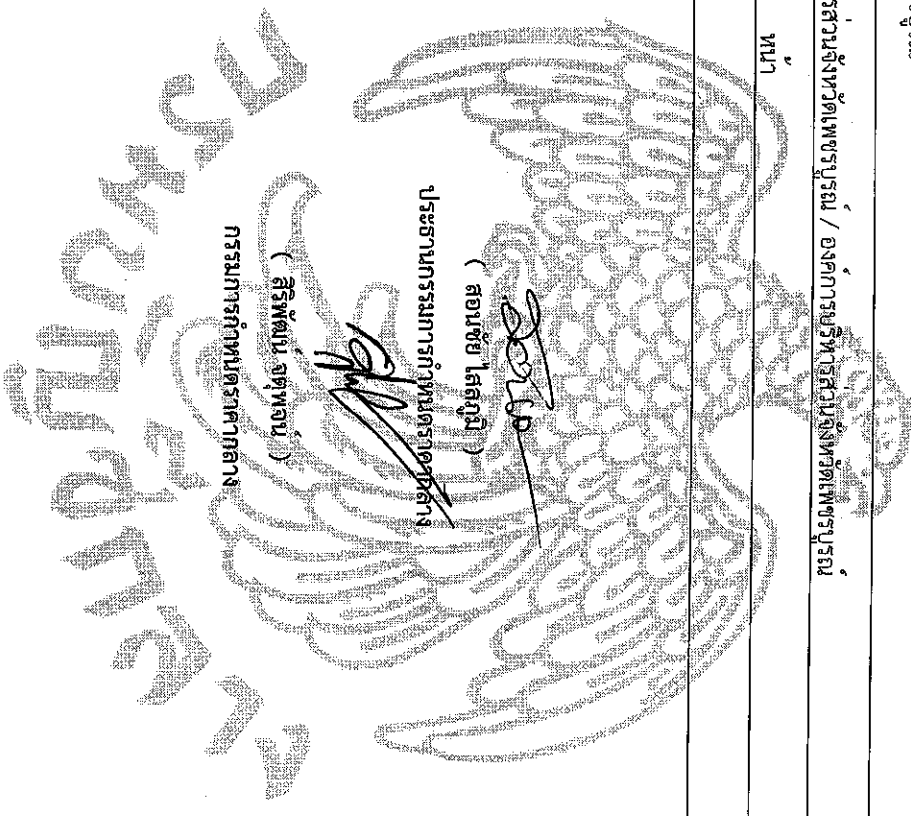
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ / องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

แบบ ปร. 4 ที่แนบ มีจำนวน 4 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่



(กีฬานานนท์ เดชรักษา)
กรรมการกำหนดราคากลาง



(สรวิชัย ไสสุณิ)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(สิริพัฒน์ จิตพจน์)
กรรมการกำหนดราคากลาง

สอนชัย ไสสุณิ

19 พฤษภาคม 2569 10:57:39

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ประกวดราคากลางก่อสร้างโครงการปรับปรุงศูนย์พัฒนาศูนย์พัฒนาระบบงานศูนย์พัฒนาระบบงานศูนย์พัฒนาระบบงาน
 วัตถุประสงค์ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)/โครงการปรับปรุงศูนย์พัฒนาศูนย์พัฒนาระบบงานศูนย์พัฒนาระบบงาน
 สถานที่ ตำบล...
 งบการลงทุน ...
 แบบเลขที่ ...

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์
 แบบ ป.ร. 4 และ ป.ร. 5 ที่แบบ มีจำนวน 2 ชุด
 กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	ราคาก่อสร้าง	หน่วย
1	โครงการปรับปรุงศูนย์พัฒนาศูนย์พัฒนาระบบงานศูนย์พัฒนาระบบงาน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน 1,000 หลังละ 3,135,967.63 บาท	3,135,967.63	บาท
2	งานอาคาร : ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	540,200.00	บาท

หน่วย : บาท

สอนชัย ไสสุภูมิ

19 พฤษภาคม 2569 10:57:47

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)/โครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง

สถานที่ก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ ตำบล ทาบล เมืองเพชรบูรณ์ อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์ จังหวัด เพชรบูรณ์

แบบเลขที่ _____

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แบบ มีจำนวน ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่



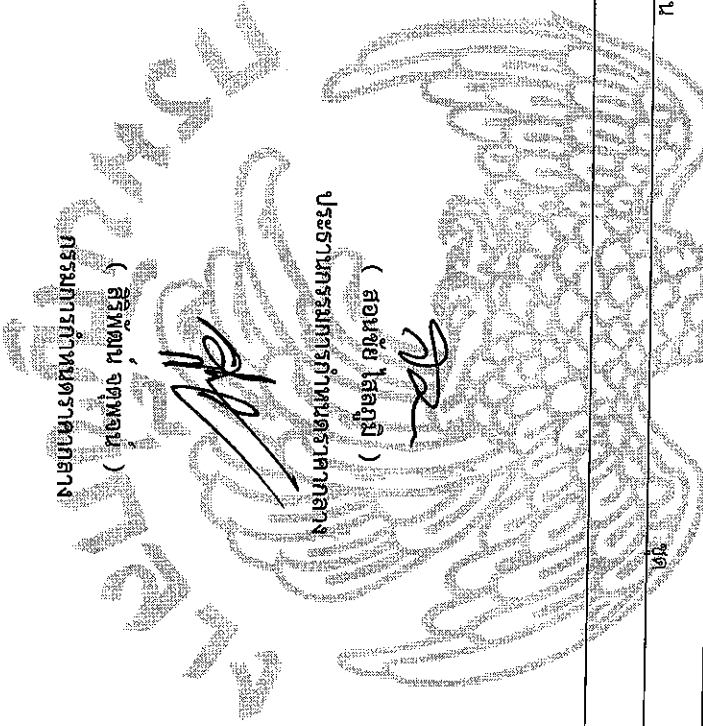
(วัฒนานนท์ เตชรักษา)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(สอนชัย ไสสุณี)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(สิริพัฒน์ จตพจน์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปผลแบบแสดงปริมาณงานปริมาณก่อสร้าง

ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์
 ประเภทงาน อาคาร
 ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง
 องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์
 สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านวังทองเดิม ตำบลท่าพล อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบูรณ์
 เจ้าของงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์
 แบบเลขที่ แบบองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์
 ประมาณราคา ตามแบบ จำนวน แผ่น
 ประมาณราคา

ราคาน้ำมันดีเซล ณ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ 51.00 -69.99 บาท/ลิตร

ลำดับที่	รายการ	รวมตวงงานต้นทุน	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	อาคารกายภาพบำบัด Physical Therapy	2,403,777.12	1.3046	3,135,967.63	- FACTOR F
2	งานครุภัณฑ์ปรับอากาศ	540,200.00	1.0000	540,200.00	- เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % - ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % -- เงินประกันผลงานหัก 0 % - ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %
3	ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ	1 ป้าย			
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงิน			3,676,167.63	

ลงชื่อ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสอนชัย ไสลภูมิ)
 วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสิริพัฒน์ จตุพจน์)
 นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายภักฒนานนท์ เดชรักษา)
 ผู้ช่วยวิศวกรโยธา

แบบแสดงปริมาณงานปริมาณก่อสร้าง

โครงการ

โครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง
องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

สถานที่ก่อสร้าง

โรงเรียนบ้านวังขอนเดิม ตำบลท่าพล อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบูรณ์

ขนาด

ปรับปรุงอาคาร พื้นที่รวมไม่น้อยกว่า 396 ตารางเมตร พร้อมส่วนประกอบอื่นๆ

แบบองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	รายการ	จำนวนหน่วย		ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	หน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
1	งานปรับปรุงอาคาร 3								
	งานโครงสร้าง คสล.และโครงสร้างเหล็ก								
	งานปรับพื้นที่ รอบอาคาร	1.00	หน่วย	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
	งานรื้อกระเบื้องลอนคู่หลังคาเดิม (พร้อมขนทิ้ง)	432.00	ตร.ม.	-	-	26.00	11,232.00	11,232.00	
	งานรื้อฝ้าภายในชั้น2 (พร้อมขนทิ้ง)	216.00	ตร.ม.	-	-	36.00	7,776.00	7,776.00	
	งานรื้อฝ้าภายนอกชั้น2 (พร้อมขนทิ้ง)	202.00	ตร.ม.	-	-	36.00	7,272.00	7,272.00	
	งานรื้อผนังเบาเดิมภายใน (พร้อมขนทิ้ง)	25.00	ตร.ม.	-	-	31.00	775.00	775.00	
	งานรื้อประตู หน้าต่าง และช่องแสงเดิม	54.00	ชุด	-	-	100.00	5,400.00	5,400.00	
	ดินขุด	172.00	ลบ.ม.	-	-	121.00	20,812.00	20,812.00	
	ทรายหยาบ	27.00	ลบ.ม.	514.12	13,881.24	-	-	13,881.24	
	คอนกรีตหยาบ	1.00	ลบ.ม.	2,449.40	2,449.40	427.00	427.00	2,876.40	
	คอนกรีตโครงสร้าง 240ksc (Cu)	55.00	ลบ.ม.	2,470.60	135,883.00	533.00	29,315.00	165,198.00	
	เหล็กเสริม RB6mm. SR24	256.00	กก.	22.95	5,875.20	4.90	1,254.40	7,129.60	
	เหล็กเสริม RB9mm. SR24	423.00	กก.	22.20	9,390.60	4.90	2,072.70	11,463.30	
	เหล็กเสริม DB12mm. SD30	440.00	กก.	22.00	9,680.00	3.90	1,716.00	11,396.00	
	เหล็กเสริม DB16mm. SD30	2,146.00	กก.	20.20	43,349.20	3.90	8,369.40	51,718.60	
	ลวดผูกเหล็ก	110.00	กก.	38.01	4,181.10	-	-	4,181.10	
	ไม้แบบ + ไม้คร่า	210.00	ตร.ม.	355.32	74,617.20	163.00	34,230.00	108,847.20	
	ตะปู	53.00	กก.	30.39	1,610.67	-	-	1,610.67	
	เหล็กดัดซี่ C 125x50x20x2.3mm.	1,525.00	กก.	32.78	49,983.40	12.00	18,300.00	68,283.40	
	เหล็กดัดซี่ C 100x50x20x2.3mm.	1,314.00	กก.	32.20	42,306.86	12.00	15,768.00	58,074.86	
	เหล็กกล่อง □ 25x50x1.5mm.	387.00	กก.	32.55	12,596.46	12.00	4,644.00	17,240.46	
	เหล็กกล่อง □ 150x150x3.2mm.	464.00	กก.	36.57	16,968.48	12.00	5,568.00	22,536.48	
	เหล็กฉาก L 50x50x6mm.	460.00	กก.	30.90	14,214.00	12.00	5,520.00	19,734.00	
	เหล็กกล่อง 100x100x2.3 มม.	582.00	กก.	25.19	14,660.58	12.00	6,984.00	21,644.58	
	Anchor bolt M16 x 600 mm.	60.00	ชุด	101.60	6,096.00	25.00	1,500.00	7,596.00	
	แผ่น Plate 250x250 ทน 9mm.	25.00	ชุด	387.85	9,696.25	60.00	1,500.00	11,196.25	
แผ่น Plat 150x150 ทน 6 mm.	24.00	ชุด	83.00	1,992.00	60.00	1,440.00	3,432.00		
งานปรับปรุงโครงหลังคาเดิม	1.00	หน่วย	7,000.00	7,000.00	2,450.00	2,450.00	9,450.00		
ตะแกรง Wire mesh 4 mm. @ 0.25 m.	224.00	ตร.ม.	28.00	6,272.00	6.00	1,344.00	7,616.00		
				482,703.64		210,669.50	693,373.14		
2	งานสถาปัตยกรรม								
	งานติดตั้งหลังคาเมทัลชีทชนิดสีเทา 0.4 มม.แบบมีPU FOAMหนา 1 นิ้ว	680.00	ตร.ม.	465.01	316,208.95	72.00	48,960.00	365,168.95	
	งานฉาบปูนผนังภายนอก	144.00	ม.	73.77	10,622.95	74.00	10,656.00	21,278.95	
	งานวางน้ำสำหรับรูโวนิล พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งอื่นๆ	39.00	ม.	336.54	13,125.06	70.00	2,730.00	15,855.06	
	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ทน 9 มม.ฉาบเรียบโครงคร่าวC-LINE	216.00	ตร.ม.	323.50	69,876.00	77.00	16,632.00	86,508.00	
	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด(ชนิดกันชื้น) ทน 9 มม.ฉาบเรียบโครงคร่าวC-LINE	28.00	ตร.ม.	323.50	9,058.00	77.00	2,156.00	11,214.00	
	ฝ้ารอนอกกระเบื้องโพลีเอสเตอร์ 4 มม.กันชื้นคร่าวไม้เนื้อแข็ง	230.00	ตร.ม.	240.00	55,200.00	92.00	21,160.00	76,360.00	
	งานปูนทรายปรับระดับ	28.00	ตร.ม.	200.00	5,600.00	75.00	2,100.00	7,700.00	
	งานพื้นปูกระเบื้องเคลือบ 30x30 cm.	28.00	ตร.ม.	249.00	6,972.00	161.00	4,508.00	11,480.00	
	งานก่ออิฐมวลเบา	90.00	ตร.ม.	260.73	23,465.52	76.00	6,840.00	30,305.52	
	งานฉาบปูนเรียบ	179.00	ตร.ม.	90.00	16,110.00	109.00	19,511.00	35,621.00	
	งานฉาบปิดช่องลม	22.00	ตร.ม.	90.00	1,980.00	109.00	2,398.00	4,378.00	
	ผนังปูกระเบื้องเคลือบ 30x30 cm.	89.00	ตร.ม.	178.00	15,842.00	169.00	15,041.00	30,883.00	
	งานติดตั้งประตู D1 (รายละเอียดตามแบบขยาย)	7.00	ชุด	27,000.00	189,000.00	-	-	189,000.00	
	งานติดตั้งประตู D2 (รายละเอียดตามแบบขยาย)	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
	งานติดตั้งประตู D3 (รายละเอียดตามแบบขยาย)	4.00	ชุด	3,500.00	14,000.00	-	-	14,000.00	
	งานติดตั้งประตู D4 (รายละเอียดตามแบบขยาย)	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	
	งานติดตั้งหน้าต่าง W1 (รายละเอียดตามแบบขยาย)	13.00	ชุด	17,000.00	221,000.00	-	-	221,000.00	
	งานติดตั้งหน้าต่าง W2 (รายละเอียดตามแบบขยาย)	5.00	ชุด	3,500.00	17,500.00	-	-	17,500.00	
	งานเปลี่ยนกระจก (ใช้กรอบเดิมตามสภาพหน้างาน)	8.00	ชุด	1,600.00	12,800.00	-	-	12,800.00	
งานกรแนวสำหรับบอร์ดปิดช่องลม 0.30x4.20 ม.	8.00	ชุด	323.82	2,590.56	95.00	760.00	3,350.56		
แผ่นวีวบอร์ด (Viva Board) ความหนา 20 มม.(พื้นเวที)	27.00	ตร.ม.	256.94	6,937.38	-	-	6,937.38		
ฝ้าฉาบเรียบหรือพรมอัดเรียบสำหรับพื้น	27.00	ตร.ม.	66.33	1,790.91	-	-	1,790.91		

	งานติดตั้งบัวเชิงผนัง	90.00	ม.	107.92	9,712.44	41.00	3,690.00	13,402.44
	งานขั้วลวดเสีฟ้า พร้อมทาสีอะคริลิกในอาคาร ภายนอก,ภายใน	2,000.00	ตร.ม.	45.00	90,000.00	45.00	90,000.00	180,000.00
	งานทาสีอะคริลิก ชนิดทาฝ้าเพดานทาวายนอก	230.00	ตร.ม.	45.00	10,350.00	35.00	8,050.00	18,400.00
					1,128,241.77		255,192.00	1,383,433.77
3	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล							
	ชักโครก ผู้พิการ (WC)	1.00	ชุด	5,500.00	5,500.00	461.00	461.00	5,961.00
	ชักโครก(WC)	4.00	ชุด	5,500.00	22,000.00	461.00	1,844.00	23,844.00
	อ่างล้างหน้า (LAV)	5.00	ชุด	3,500.00	17,500.00	461.00	2,305.00	19,805.00
	โถปัสสาวะชาย (UF)	3.00	ชุด	2,100.00	6,300.00	461.00	1,383.00	7,683.00
	ที่ใส่กระดาษชำระ(PH)	5.00	ชุด	390.00	1,950.00	72.00	360.00	2,310.00
	ระบายน้ำทิ้งดักกลิ่น(FD)	5.00	ชุด	450.00	2,250.00	410.00	2,050.00	4,300.00
	ราวจับสแตนเลส 1 ^{1/2} พร้อมอุปกรณ์	7.00	ท่อน	700.00	4,900.00	108.00	756.00	5,656.00
	กระฉากเงาหนา 6 มม.	5.00	ชุด	280.00	1,400.00	72.00	360.00	1,760.00
	ถังเก็บน้ำขนาด 2,000 ลิตร	1.00	ชุด	5,971.69	5,971.69	2,100.00	2,100.00	8,071.69
	ปั้มน้ำอัตโนมัติขนาด 200 วัตต์	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	300.00	300.00	10,300.00
	ท่อน้ำประปาเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2"	56.00	ม.	15.42	863.66	30.00	1,680.00	2,543.66
	ท่อน้ำประปาเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4"	24.00	ม.	18.69	448.62	30.00	720.00	1,168.62
	ท่อน้ำเสียเส้นผ่านศูนย์กลาง 2"	16.00	ม.	51.99	831.80	40.00	640.00	1,471.80
	น้ำเสียน้ำเส้นผ่านศูนย์กลาง 4"	16.00	ม.	151.59	2,425.44	112.50	1,800.00	4,225.44
	ถังบำบัดสำเร็จรูป ขนาด 2,000 ลิตร	2.00	ถัง	9,750.00	19,500.00	6,000.00	12,000.00	31,500.00
	งานวางระบายน้ำ คสลพร้อมฝาปิด คสล.	46.00	ม.	800.00	36,800.00	350.00	16,100.00	52,900.00
	งานท่อระบายน้ำซีเมนต์ใยหิน Dia.8	3.00	ท่อน	500.00	1,500.00	450.00	1,350.00	2,850.00
					140,141.21		46,209.00	186,350.21
4	หมวดงานไฟฟ้า							
	สวิตช์ไฟฟ้าแบบสองทางพร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง	25.00	ชุด	198.00	4,950.00	150.00	3,750.00	8,700.00
	เต้ารับไฟฟ้าแบบตู้ ชากลม-แบบมีกราวด์	35.00	ชุด	260.00	9,100.00	150.00	5,250.00	14,350.00
	งานติดตั้งโคมไฟ Down Light 6" 14wพร้อมเดินสายไฟ	37.00	ชุด	500.00	18,500.00	230.00	8,510.00	27,010.00
	งานร้อยหรือติดตั้งโคมไฟตะแกรงที่อุณหภูมิ 2x18w หลอด LED T8	48.00	ชุด	1,245.00	59,760.00	100.00	4,800.00	64,560.00
	ตู้ควบคุมกระแสไฟฟ้า	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	2,000.00	2,000.00	12,000.00
	ระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบสามแฉกพร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	2,000.00	2,000.00	14,000.00
					114,310.00		26,310.00	140,620.00
					1,865,396.62		538,380.50	2,403,777.12
	รวมงานอาคารภายใน Physical Therapy							
	FACTOR F. งานอาคาร	1.3046						3,135,967.63
	รวมทั้งสิ้น							3,135,967.63
5	งานเครื่องปรับอากาศ							
	เครื่องปรับอากาศ ขนาด 24,000 BTU แบบแยกส่วน	15.00	เครื่อง	32,200.00	483,000.00	-	-	483,000.00
	เครื่องปรับอากาศ ขนาด 18,000 BTU แบบแยกส่วน	2.00	เครื่อง	28,600.00	57,200.00	-	-	57,200.00
	รวมงานเครื่องปรับอากาศ							540,200.00
	รวมทั้งโครงการเป็นเงิน							3,676,167.63

ลงชื่อ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสอนชัย ไสสอน)

วิศวกรโยธา ภูเก็ต

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสิริพัฒน์ จตุพงษ์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายภัคชนานนท์ เดชรักษา)

ผู้ช่วยวิศวกรโยธา

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

โครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยกึ่งเฉียบพลัน และผู้มีภาวะพึ่งพิง
องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

๑. ความเป็นมา/เหตุผลความจำเป็น

สถานการณ์ของสังคมโลกปัจจุบันโลกเรากำลังเปลี่ยนผ่านเข้าสู่สังคมผู้สูงอายุ (Aging Society) ซึ่งหมายความว่าโลกมีประชากรผู้สูงอายุอายุ ๖๕ ปีขึ้นไป คิดเป็นร้อยละ ๗ โดยพบว่าปี ๒๕๕๕ โลกมีประชากร ๗,๐๕๘ ล้านคน มีอายุ ๖๕ ปีขึ้นไป คิดเป็นร้อยละ ๘ หรือ ๕๖๕ ล้านคน จากความก้าวหน้าด้านการแพทย์และสาธารณสุขของประเทศไทยอัตราการเกิดน้อยลงประชากรมีอายุยืนยาวมากขึ้นคาดว่าอีก ๒๐ ปีข้างหน้า ประเทศไทยจะเป็นสังคมสูงวัยระดับยอดสูงสุด ซึ่งหมายถึงมีสัดส่วนประชากรผู้สูงอายุ ๖๕ ปีขึ้นไป คิดเป็นร้อยละ ๒๐ ปี ๒๕๖๔ ประเทศไทยเป็น “สังคมสูงวัยอย่างสมบูรณ์” (Aged Society) และจากนั้นอีก ๒๐ ปี หรือปี ๒๕๗๔ ประเทศไทยจะกลายเป็น “สังคมสูงวัยระดับยอดสูงสุด” (Super - Aged Society) จากสภาพปัญหาและสถานการณ์ของผู้สูงอายุที่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างรวดเร็วส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้สูงอายุด้วย เนื่องจากผู้สูงอายุเป็นวัยบั้นปลายของชีวิต เป็นวัยที่ต้องพึ่งพาบุตรหลาน เพราะมีภาวะด้านสุขภาพที่เปลี่ยนแปลง มีความเสื่อมของร่างกาย อวัยวะต่างๆ ทั่วไปเริ่มอ่อนแอและมวลกล้ามเนื้อลดลง ส่งผลให้การทรงตัวไม่ดีเกิดภาวะเสี่ยงต่อการหกล้มและกระดูกหักได้ง่าย มีภาวะสายตาและโรคเกี่ยวกับสายตา หู โรคเกี่ยวกับช่องปากและฟัน มีภาวะหลงลืม โรคระบบไหลเวียนของหลอดเลือดซึ่งกลายเป็นโรคเรื้อรังในผู้สูงอายุ ได้แก่ โรคเบาหวาน โรคความดันโลหิตสูงตลอดจนภาวะแทรกซ้อนจากโรคดังกล่าวตามมามากมาย เพื่อยืดเวลาที่จะเกิดการเจ็บป่วยหรืออาการทุเลาจากการเกิดความพิการหรือทุพพลภาพออกไปจึงเป็นกระบวนการในการชะลอ ความชรา และยกระดับคุณภาพชีวิตของผู้สูงอายุให้สมบูรณ์ ทั้งร่างกาย จิตใจ สังคมและปัญญา สามารถปรับตัวต่อการเปลี่ยนแปลงของร่างกาย สังคมและสิ่งแวดล้อมได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ผู้ที่มีภาวะพึ่งพิงผู้อื่นในการดูแลสุขภาพ ได้แก่ ผู้มีภาวะพึ่งพิง คนพิการ ผู้ที่มีภาวะทุพพลภาพอันเนื่องมาจากการเจ็บป่วยหรือบาดเจ็บจากอุบัติเหตุ ซึ่งกลุ่มผู้ที่มีภาวะเหล่านี้มีความยากลำบากในการเข้าถึงบริการสาธารณสุข ขณะเดียวกันก็มีปัญหาในการดำรงชีวิตทั้งด้านเศรษฐกิจและสังคม ดังนั้นจึงจำเป็นต้องพัฒนาระบบบริการ การดูแลสุขภาพต่อเนื่องในระยะยาวโดยเฉพาะการเข้าถึงบริการด้านอุปกรณ์ทางการแพทย์ เนื่องจากมีต้นทุนสูงในการ เข้าถึงบริการและความยุ่งยากที่จะเคลื่อนย้ายผู้ป่วยมาโรงพยาบาลบ่อยครั้ง โดยเฉพาะในเขตชนบทที่ไม่มียานพาหนะของตนเองหรือแม้แต่ผู้ป่วยโรคหลอดเลือดสมองในเขตพื้นที่จังหวัดเพชรบูรณ์ก็ยังไม่เข้าถึงบริการได้น้อย ปัญหาสำคัญของการดูแลผู้ป่วยที่มีภาวะพึ่งพิงและดูแลต่อเนื่องที่บ้าน คือ ความเจริญทางด้าน การแพทย์ทำให้ผู้ป่วยภาวะวิกฤตมีชีวิตรอดเพิ่มขึ้นแต่ก็กลายเป็นผู้ป่วยภาวะพึ่งพิงมากขึ้นเช่นกัน ซึ่งระบบบริการปฐมภูมิมีข้อจำกัดด้านบุคลากร เมื่อส่งกลับผู้ป่วยไปดูแลต่อเนื่องที่บ้านก็มีปัญหาหาเรื่องความเชื่อมโยงข้อมูลในการดูแลต่อเนื่องจากข้อมูลผู้สูงอายุ ปี ๒๕๖๘ พบว่าจังหวัดเพชรบูรณ์มีผู้สูงอายุ จำนวน ๒๑๖,๓๓๘ คน คิดเป็นร้อยละ ๒๒.๖๒ จากประชากรทั้งหมด ๙๕๖,๒๓๑ คน (ข้อมูลจาก กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย ข้อมูล ณ ๓๐ เม.ย. ๒๕๖๘) ซึ่งถือได้ว่าจังหวัดเพชรบูรณ์ได้เข้าสู่สังคมผู้สูงอายุขั้นสูง (Super-aged Society) โดยผู้สูงอายุได้รับการคัดกรองความสามารถในการทำกิจวัตรประจำวัน (ADL) จำนวน ๑๖๔,๘๔๐ คน คิดเป็นร้อยละ ๘๗.๒๗ โดยเป็นกลุ่มติดบ้าน จำนวน ๓,๑๔๒ คน คิดเป็นร้อยละ ๑.๖๑ กลุ่มติดสังคม จำนวน ๑๖๔,๖๗๓ คน คิดเป็นร้อยละ ๘๒.๕๖ และกลุ่มติดเตียง ๑,๐๒๕ คน คิดเป็นร้อยละ ๐.๕๓ และปี ๒๕๖๕ คนพิการที่มีบัตรประจำตัว คนพิการทั้งหมด ๓๓,๕๗๘ คน (ข้อมูลจากรายงานสถานการณ์ทางสังคมจังหวัด เพชรบูรณ์ ประจำปี ๒๕๖๕ ณ วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕) โดยหน่วยบริการสาธารณสุขในจังหวัดเพชรบูรณ์ มีจำนวนโรงพยาบาล ทั้งหมด ๑๗๘ แห่ง ประกอบด้วย โรงพยาบาลทั่วไปจำนวน ๒ แห่ง โรงพยาบาลชุมชน ๙ แห่ง โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลทั้งในสังกัดกระทรวงสาธารณสุขและองค์การบริหารส่วนจังหวัด จำนวน ๑๕๔ แห่ง โรงพยาบาลสังกัดเอกชน จำนวน ๒ แห่ง และโรงพยาบาลอื่นๆ จำนวน ๑๑ แห่ง มีจำนวนแพทย์ ทั้งหมด ๑,๐๙๙ คน มีจำนวนประชากรทั้งหมด ๙๗๘,๓๗๒ คน มีจำนวนผู้สูงอายุที่มีภาวะพึ่งพิง ปี ๒๕๖๖ ร้อยละ ๒.๐๐

(ข้อมูลHealth data center) ยังไม่รวมถึงผู้ที่มีภาวะพึ่งพิงผู้อื่น ในการดูแลสุขภาพ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลันที่ต้องได้รับการดูแลต่อเนื่องจากสหวิชาชีพ โดยประชากรกลุ่มดังกล่าวจำเป็นต้องได้รับการส่งเสริม ป้องกัน รักษาและฟื้นฟูสภาพร่างกายเพื่อให้มีสุขภาพและคุณภาพชีวิตที่ดี สามารถประกอบกิจวัตรประจำวัน ช่วยเหลือตนเองได้อย่างยาวนานลดภาวะการณเป็นภาระให้แก่ลูกหลานในการดูแลให้ได้มากที่สุด องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ รับการถ่ายโอนภารกิจสถานีนอนามัยเฉลิมพระเกียรติ ๖๐ พรรษา นวมินทราชินีและโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัด จำนวน ๒๒ แห่ง ตามประกาศคณะกรรมการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เรื่อง หลักเกณฑ์และขั้นตอนการถ่ายโอนภารกิจสถานีนอนามัยเฉลิมพระเกียรติ ๖๐ พรรชานวมินทราชินีและโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัด ข้อ ๒ ให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดที่ได้รับถ่ายโอนฯ มีหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและบำบัดโรค การส่งเสริมสุขภาพอนามัยของประชาชน การรักษาพยาบาลอย่างง่าย การฟื้นฟูสมรรถภาพทางการแพทย์ และการคุ้มครองผู้บริโภค ได้ตระหนักถึงคุณค่าความสำคัญของการดูแลผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิงในพื้นที่จังหวัดเพชรบูรณ์ จึงจัดทำโครงการศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ ร่วมกับทีมสหวิชาชีพและโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลในสังกัด เพื่อส่งเสริมสนับสนุน การดำเนินงานด้านฟื้นฟูสมรรถภาพกลุ่มเป้าหมายให้มีสุขภาพและคุณภาพชีวิตที่ดีต่อไป

จากการดำเนินงานที่ผ่านมา กองสาธารณสุขขององค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ได้ดำเนินการให้บริการประชาชนในพื้นที่ตำบลท่าพล ณ ศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ ตั้งอยู่ในพื้นที่โรงเรียนบ้านวังทองเดิม ซึ่งเป็นโรงเรียนยุบเลิก มีอาคารเรียน ๓ หลัง ซึ่งอาคารทั้งสามหลังมีสภาพชำรุดทรุดโทรมเนื่องจากในปี ๒๕๖๗ ได้เกิดพายุฤดูร้อนทำให้อาคารได้รับความเสียหาย ทางกองสาธารณสุข ร่วมกับโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวังทอง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าพล ผู้นำชุมชน อาสาสมัครสาธารณสุขประจำหมู่บ้าน และประชาชนในพื้นที่ได้ร่วมพัฒนาพื้นที่ปรับปรุงภูมิทัศน์ภายนอกอาคาร และอาคาร ๓ เพื่อใช้จัดแก่ประชาชนในด้านการส่งเสริม ป้องกัน รักษา และฟื้นฟูสุขภาพด้วยวิธีทางกายภาพบำบัด และแพทย์แผนไทย โดยมีการบริการทุกวันศุกร์ สัปดาห์ละ ๑ ครั้ง โดยมีการจัดบริการดังนี้ ด้านการรักษาฟื้นฟูด้วยการแพทย์แผนไทย โดยบุคลากรจากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวังทอง โดยมีการให้บริการกับผู้สูงอายุที่มีปัญหาด้านปวดคอ บ่า ไหล่ ปวดข้อเข่า และปวดหลังด้านการส่งเสริมฟื้นฟู สำหรับผู้สูงอายุ โดยนักรักษากายภาพบำบัดและพยาบาลวิชาชีพ มีการจัดกิจกรรมกลุ่ม การออกกำลังกายและการเพิ่มความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ แขนและกล้ามเนื้อขา การจัดกิจกรรมฟื้นฟูสมอง ด้วยดนตรีบำบัด ศิลปะบำบัด และกิจกรรมนันทนาการ การจัดให้บริการดังกล่าวมีประชาชนผู้สนใจมารับบริการเป็นจำนวนมาก ประกอบกับอาคารสถานที่ยังมีสภาพไม่พร้อมใช้งาน ในหลายจุด อาทิเช่น ห้องน้ำ ปลั๊กไฟฟ้า สายไฟ สถานที่พักผ่อน เป็นต้น

ดังนั้น องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ จึงได้จัดทำโครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ เพื่อให้ประชาชนได้เข้าถึงบริการด้านส่งเสริม ป้องกัน รักษาและฟื้นฟูสุขภาพที่มีคุณภาพตามมาตรฐาน

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

๒. เพื่อให้ประชาชนได้เข้าถึงบริการด้านการส่งเสริม ป้องกัน รักษา และฟื้นฟูสุขภาพที่มีคุณภาพอย่างทั่วถึงและเพียงพอ

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอราคา

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตาม ระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่าย สารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการ บริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การบริหารส่วน จังหวัดเพชรบูรณ์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำ การอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน อย่างเป็นธรรมใน การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่น ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่จะประกวดราคาจ้าง และเป็นสัญญาเดี่ยว เท่านั้น ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๔๕๒,๐๐๐.๐๐ บาท และเป็นผลงานที่คู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือ หน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์เชื่อถือ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้อง มีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่า ผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้น ต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑๓.๑ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย/กฎหมายต่างประเทศ ซึ่งได้ จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการจากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏใน งบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ของ ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก

๑๓.๒ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย/กฎหมายต่างประเทศ ซึ่งยัง ไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้าให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดย ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(๑) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

๑๔. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาถือสัญชาติไทยบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้งและหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก จะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา ทั้งนี้ หนังสือรับรอง บัญชีเงินฝากซึ่งธนาคารออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอหรือวันลงนามในสัญญา ไม่เกิน ๙๐ วัน

๑๕. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมีคุณสมบัติไม่เป็นไปตามข้อ ๑๓.๑ ข้อ ๑๓.๒ และข้อ ๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบหรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการ เงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางของประเทศ นั้น ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารกลางของประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจาก ยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับ มอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอ ไม่เกิน ๙๐ วัน โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อจากธนาคารไม่น้อยกว่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง ทั้งนี้ สำหรับธนาคารภายในประเทศหนังสือรับรองวงเงิน สินเชื่อให้เป็นไปตามแบบที่กำหนด

๔. ขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจัดจ้าง

โครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง รายละเอียดตามแบบแปลนขององค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์กำหนด

๕. กำหนดเวลาส่งมอบงาน

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาคัดสั้นโดยใช้เกณฑ์ราคาราคารวม

๗. วงเงินงบประมาณ

ตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ หน้า ๒๘๕ โครงการปรับปรุงศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพผู้สูงอายุ คนพิการ ผู้ป่วยที่อยู่ในระยะกึ่งเฉียบพลัน และผู้ที่มีภาวะพึ่งพิง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ งบประมาณตั้งไว้ ๓,๖๓๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านหกแสนสามหมื่นบาทถ้วน)

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน

จำนวนงวดงาน ๒ งวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างทั้งหมด จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
งานที่ปรับราคาไม่ได้

- งานติดตั้งป้ายเตือนระหว่างก่อสร้าง

งานที่ปรับราคาได้ประเภทงานอาคาร

- งานเตรียมพื้นที่
- งานรื้อกระเบื้องผนังหลังคาเดิมทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผนังหลังคาอาคารเดิมพร้อมติดตั้งรางระบายน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรื้อผนังกันห้องเดิมทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรื้อฝ้าภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรื้อฝ้าภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรื้อประตูหน้าต่างและช่องแสงเดิมทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรื้ออ่างล้างหน้าเดิมทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฐานราก เสาตอม่อ คานคอดิน พื้น เสา โครงสร้างหลังคาพร้อมผนังหลังคา ส่วนที่ต่อเติม - ห้องน้ำผู้พิการ - ห้องน้ำชาย-หญิงทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๗๐ ของค่าจ้างทั้งหมด จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้

ปฏิบัติงานดังนี้

งานที่ปรับราคาไม่ได้

- งานติดตั้งป้ายเตือนระหว่างก่อสร้าง

งานที่ปรับราคาได้ประเภทงานอาคาร

- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตูหน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานประกอบติดตั้งเวทีทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานก่อฉาบ, ปูกระเบื้อง, ติดตั้งสุขภัณฑ์ระบบประปาห้องน้ำผู้พิการ - ห้องน้ำชาย-หญิงทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานวางระบายน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานพื้นทางเดินโดยรอบอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอื่นๆที่เหลือตามแบบรูปกำหนดทั้งหมดแล้วเสร็จพร้อมเก็บทำความสะอาดบริเวณโครงการเรียบร้อย

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

หมายเหตุ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างงานนั้นเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะเบิกเงินค่าจ้างได้ต่อเมื่อ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับฯ เป็นการถูกต้องแล้วเท่านั้น

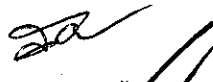
๙. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัว ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒(สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความชำรุดบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่กระทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำการนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการ

(นายสอนชัย ไสลงูมิ)

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายสิริพัฒน์ จตุพจน์)

(ลงชื่อ)



กรรมการและเลขานุการ

(นายภักตมานนท์ เดชรักษา)

สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซมซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุน และหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้
2. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้น หรือลดลงจากเดิมขณะเมื่อวันเปิดของประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่นให้ใช้วันเปิดของราคาแทน
3. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้งและประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคา และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้างเหล่านั้นๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน
4. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้าง ได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญารับเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี
5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

$$P = (Po) \times (K)$$

กำหนด P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวด ซึ่งระบุไว้ในสัญญา

แล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4 % เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4 % เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

หมวดที่ 1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อัฒจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาคาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

1.3 ระบบท่อหรือระบบสายจ่ายๆ ที่ติดหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ

ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้าง หรือประกอบ พร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินตัก ต่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15It/Io + 0.10 Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10St/So$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดย กระทรวงพาณิชย์

K = ESCALATION FACTOR

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Io = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Gt = ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Go = ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

At = ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Ao = ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Et = ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Eo = ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Ft = ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Fo = ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

ACT = ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

ACO = ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

PVct = ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

PVCo = ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

GIpt = ดัชนีราคาท่อเหล็กอบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

GIPo = ดัชนีราคาท่อเหล็กอบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

PET = ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

PEo = ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Wt = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Wo = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตร ตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
2. การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกันจะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
3. การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษและกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์ นั้น
4. ให้พิจารณาเงินเพิ่ม หรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดของราคา มากกว่า 4 % ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4 % มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4 % แรกให้)
5. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญาโดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
6. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ